

Prawo a odśnieżanie

17.09.2007.

Drogi gminne powinny odśnieżać władze miasta i gminy. Odśnieżaniem miasta zajmują się firmy, które wygrały przetarg. Odśnieżanie wokół posesji należy do właściciela posesji. Według prawa: artykułu piątego, punktu czwartego – „Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządu drogi. Do obowiązków zarządu drogi należy także: pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej.”

Przepisy mówią jednoznacznie, że odgarniać śnieg należy w taki sposób, by nie utrudniał on korzystania z drogi – dotyczy to też chodników i przejść dla pieszych. Zatem zaleganie pryzm śniegu przy krawężnikach w miejscach, gdzie są przejścia czy tam, gdzie blokują dostęp do przycisków sygnalizacji świetlnej jest sprzeczne z prawem, choć często tak właśnie się dzieje.

Artykuł piąty, ustęp pierwszy, punkt czwarty ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132, poz. 622.) mówi:

”Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku przez: (...)uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych”.

Obowiązek uprzątnięcia i zapewnienia bezpieczeństwa dotyczy również dachów. W przypadku nawisów śnieżnych, właściciel ma obowiązek zabezpieczyć teren i niezwłocznie usunąć niebezpieczeństwo. Strażnicy miejscy dają zazwyczaj 2-3 godziny na uprzątnięcie śniegu po opadzie. Śnieg według ustawy bowiem powinien być usunięty niezwłocznie.

Jeśli w wyniku nie uprzątnięcia chodnika ktoś na przykład poślizgnie się i złamie nogę, wówczas osoba taka może dochodzić, i bardzo często to robi, odszkodowania od właściciela nieruchomości. Jemu też oraz dozorczy, który nie zapewnił porządku, grożą mandaty. Wysokość takich mandatów może być różna: od 100 do nawet kilku tysięcy złotych.